



Пресс-релиз

18.03.12

Правительство утвердило жилищную часть рекомендаций комиссии Трахтенберга, включая дополнительные льготы для нуждающихся репатриантов

Нетаниягу: " Мы не только увеличиваем предложение квартир, но и улучшаем их распределение между молодыми семьями и малоимущими гражданами"

Правительство утвердило жилищную часть рекомендаций комиссии Трахтенберга, основной целью которой является увеличение предложения квартир и тем самым снижение цен на жилье.

Утвержденные шаги включают в себя дополнительные льготы для нуждающихся репатриантов: увеличение помощи на съём жилья до 1250 шекелей для имеющих право на социальное жилье, а также увеличение помощи для неподвижных инвалидов-репатриантов в съеме квартир до 3.000 шекелей и др.

Основные предложения комиссии Трахтенберга в жилищной сфере, утвержденные сегодня:

1. Строительство 187.000 единиц жилья в течение последующих пяти лет.
2. 60 процентов от квартир в районах с большим спросом - округ Тель-Авива, центр страны и Иерусалим.
3. 40 тысяч квартир будут отнесены в категорию доступного жилья- квартиры на долгосрочную аренду и малогабаритные квартиры.
4. Увеличение помощи на съём жилья до 1250 шекелей для имеющих право на социальное жилье, а также увеличение помощи для неподвижных инвалидов-репатриантов в съеме квартир до 3.000 шекелей.
5. Добавка в размере 800 миллионов шекелей на срок в пять лет (160 миллионов шекелей в год) в рамках помощи в долгосрочной аренде квартир.
6. Увеличение земельного налога (Арнона) в два раза на пустующие квартиры. Данная мера способна внести на рынок жилья свыше 15.000 единиц жилья в районах, пользующихся спросом.



Пресс-релиз

7. Ограничение периода на освобождение от земельного налога на квартиры, не пригодные для пользования, до девяти месяцев. По прошествии данного срока, квартиры будут облагаться двойным налогом на землю.
8. Введение налога в размере до 10% от стоимости квартиры на подрядчиков, не осуществляющих строительные проекты получившие разрешение на реализацию.
9. 50 миллионов шекелей из бюджета будет направлено на осуществление проектов в рамках программы по освобождению старого и ветхого жилья "Пинуй-Бинуй" в течение трех лет.
10. Увеличение конкуренции на рынке недвижимости посредством распределения тендеров между несколькими подрядчиками.

Премьер-министр Биньямин Нетаниягу заявил: " Это важнейшее решение, являющиеся истинной революцией на рынке жилья. Мы не только увеличиваем предложение квартир, но и улучшаем их распределение между молодыми семьями и малоимущими гражданами".

Для дополнительной информации:

Алекс Сельский советник премьер-министра
по связям с русскоязычной прессой